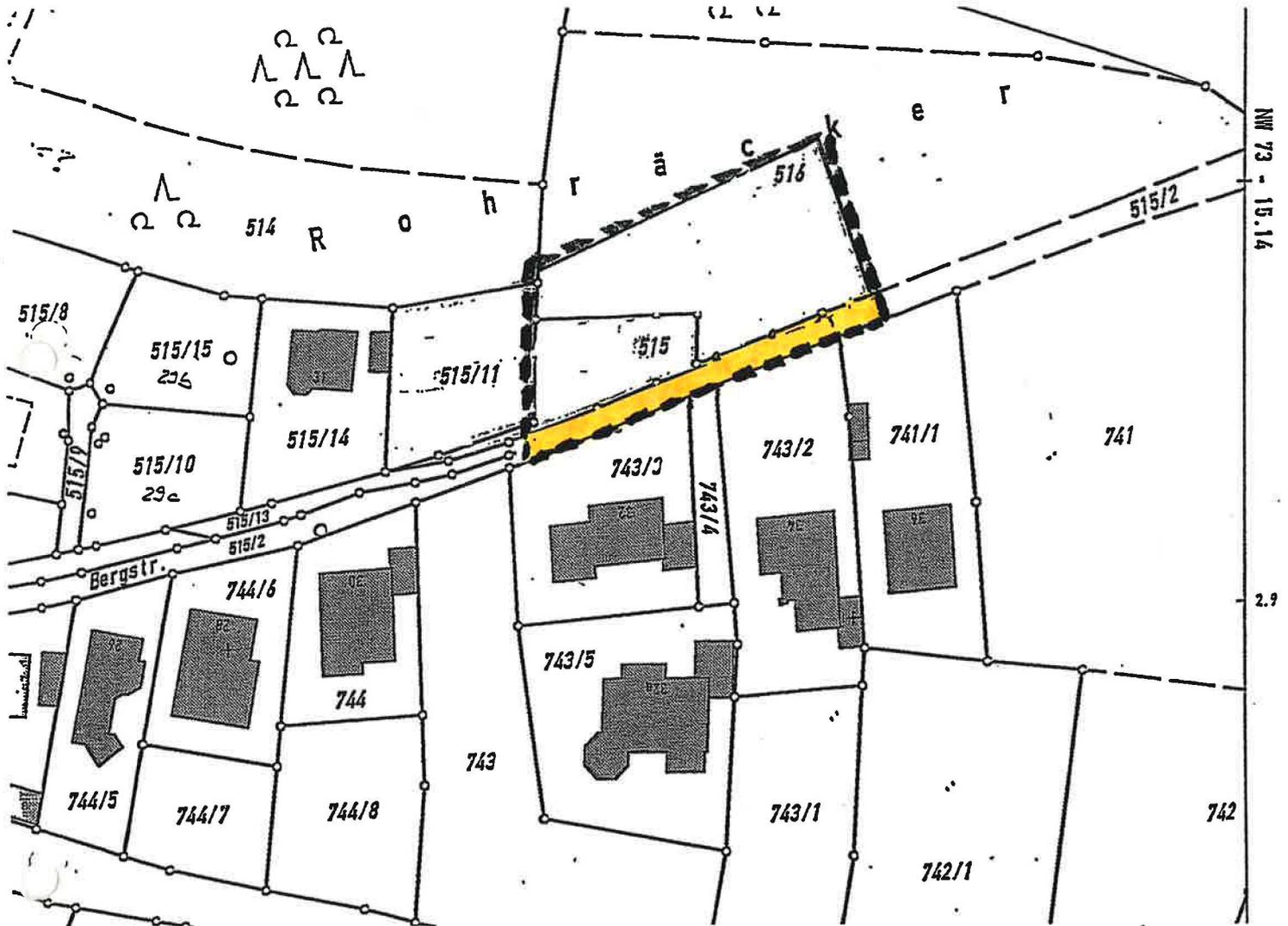


# Einbeziehungsatzung von Außenbereichsflächen im Bereich der östlichen Bergstraße der Gemeinde Effeltrich

"Bergstraße"



**Künftige Festsetzungen:**

a) Art der baulichen Nutzung:	Allgemeines Wohngebiet (WA) gemäß § 4 BauNVO
b) Maß der baulichen Nutzung:	Geschoßflächenzahl (GFZ) 0,4 gemäß § 16 BauNVO
c) Zahl der Vollgeschosse:	Erdgeschoß + Dachgeschoß (E + D) gemäß § 16 BauNVO
d) Dachform:	Satteldächer (SD) 42° - 48° gemäß Art. 91 BayBO
e) Straßenverkehrsfläche	

Gemeinde Effeltrich,  
am 15. Oktober 2002

*Schmidt*  
Schmidt  
Erster Bürgermeister

