

Anlage zur Baumschutzverordnung der Gemeinde Effeltrich vom 2025

Baumwertberechnung

Der Wert eines Baumes errechnet sich wie folgt:

- Der Flächengrundwert des jeweiligen Baumes (Tabelle 1) ist mit der Zahl der Quadratcentimeter der Stammquerschnittsfläche (gemessen gemäß § 3 Abs. 2 Buchstabe e Baumschutzverordnung) zu vervielfachen.
- Von dem so errechneten Wert des Baumes wird die Wertminderung, die sich nach Tabelle 2 errechnet, abgezogen.

Die jeweilige Wertminderung tritt ein, wenn in einer Zeile ein Merkmal zutrifft. Treffen mehrere Merkmale zu, so ist der Vorhundertssatz der darunter liegenden Zeile anzuwenden. Bei der Berechnung von Unfallschäden ist zunächst der Wert des unbeschädigten Baumes unter Beachtung der Spalten 1 bis 4 zu berechnen; von dem ermittelten Wert ist die sich aus Spalte 5 ergebende Wertminderung abzuziehen.

Tab. 1 Flächengrundwert

Gehölzpreisgruppe ¹⁾	EUR/cm ²
1 Weide, Pappel	1,30
2 Fichte, Kiefer, Tanne, Lärche, Erle, Zeder, Fächerblattbaum, Eibe Hemlocktanne	1,90
3 Ulme, Vogelkirsche	2,40
4 Linde, Esche, Ahorn, Eberesche, Götterbaum Felsenbirne, Trompetenbaum, Amberbaum, Tulpenbaum,	2,90
5 Birke, Robinie, Kastanie, Esskastanie, Baumhasel, Zierapfel, Zierkirsche, Schnurbaum	3,70
6 Mehlbeere, Platane, Weißdorn	4,10
7 Hainbuche, Buche	4,60
8 Eiche, Gleditschie, Walnuss, Christudorn	6,20

¹⁾Nicht aufgeführte Gehölze werden in vergleichbaren Gehölzgruppen eingeordnet.

Tab. 2

	Arten und Standortwahl	Standortbedingungen	Wachstum	Unfallschaden an Krone, Stamm oder Wurzeln
1	2	3	4	5
Voller Wert	einwandfrei gelungen	ausreichender Abstand	wüchsig	keine
Wertminderung 10 – 20 %	Keine sehr wesentliche Beanstandung	etwas zu eng	mittelwüchsig	leichtere Schäden bis ca. 15 % durch Pflege weitgehend regulierbar
30 – 40 %	wesentliche Fehler	zu eng	weniger wüchsig	schwerer regulierbare Schäden (20-25%)
50 %	wesentlichere Fehler	Abstand noch unzureichender	schwachwüchsig	schwere Schäden
60 – 70 %	Grob fehlerhaft	viel zu enger Standraum	sehr schwach wüchsig	sehr schwere Schäden (35 – 40 %)
80 – 100 %	(fast) funktions- und wertlos	völlig unzulänglich	(fas) kraftlos	schwerste Schäden (über 40 %)